

Nr rejestru ( pole powyżej wypełnia Urząd)

Kozienice, dnia .....

**INWESTOR:**

Imię i nazwisko.....

Adres.....

.....

Nr tel. kontaktowego.....

Adres e-mail.....

**Starosta Kozienicki  
ul. Kochanowskiego 28  
26-900 KOZIENICE  
Wydział Budownictwa i Architektury**

**ZGŁOSZENIE ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA  
OBIEKTU BUDOWLANEGO/CZĘŚCI OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Na podstawie art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2016.290 z późniejszymi zmianami) **zgłaszam zamiar zmiany sposobu użytkowania obiektu/części obiektu budowlanego:**

.....  
.....

na działce Nr .....położonej w miejscowości.....

ulica.....gmina.....

**Dotychczasowy sposób użytkowania:** .....

**Planowany sposób użytkowania:** .....

**Planowany termin zmiany sposobu użytkowania (data):** .....

**Do wniosku dołączam (niepotrzebne skreślić):**

1. Opis i rysunek określający usytuowanie obiektu budowlanego w stosunku do granic nieruchomości i innych obiektów budowlanych istniejących lub budowanych na tej i sąsiednich nieruchomościach, z oznaczeniem części obiektu budowlanego, w której zamierza się dokonać zmiany sposobu użytkowania.
2. Opis techniczny określający rodzaj i charakterystykę obiektu budowlanego oraz jego konstrukcję, wraz z danymi techniczno – użytkowymi, w tym wielkościami i rozkładem obciążeń, a w razie potrzeby, również danymi technologicznymi.
3. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla wszystkich działek objętych wnioskiem, zgodne ze wzorem zawartym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 24 sierpnia 2016r. (Dz. U. 2016.1493).
4. Zaświadczenie wójta albo burmistrza o zgodności zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w przypadku braku obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
5. Ekspertyzę techniczną wykonaną przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności, w przypadku zmiany sposobu użytkowania powodującej zmianę warunków: bezpieczeństwa pożarowego, powodziowego, pracy, zdrowotnych, higieniczno - sanitarnych, ochrony środowiska bądź wielkość i układ obciążeń.
6. Pozwolenia, uzgodnienia lub opinie – wymagane odrębnymi przepisami.
7. Pełnomocnictwo osoby upoważnionej do reprezentowania inwestora wraz z opłatą skarbową.

**POUCZENIE:**

- 1) Zgłoszenia, należy dokonać przed dokonaniem zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części.
- 2) Zmiana sposobu użytkowania może nastąpić, jeżeli w terminie 30 dni, od dnia doręczenia zgłoszenia, właściwy organ, nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji i nie później niż przed upływem 2 lat od doręczenia zgłoszenia.

.....  
(czytelny podpis inwestora lub osoby przez niego upoważnionej)